

## ALGEMENE VOORWAARDEN- LAKESIDE BY R

### 1. Algemeen

Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle reserveringen en verblijven bij **Lakeside by R**, gevestigd te Reeuwijk. Door het maken van een reservering gaat de huurder akkoord met deze voorwaarden, de verblijfdetails en de huisregels.

---

### 2. Reserveringen

- Reserveringen kunnen worden gemaakt via de website, per e-mail, telefonisch of via Airbnb<sup>i</sup>.
  - Een reservering is definitief na bevestiging door Lakeside by R.
  - Lakeside by R behoudt zich het recht voor om reserveringen te weigeren zonder opgaaf van reden.
- 

### 3. Betaling

- Betaling dient te worden voldaan volgens de afspraken zoals vermeld in de reserveringsbevestiging.
  - Bij niet-tijdige betaling behoudt Lakeside by R zich het recht voor de reservering te annuleren.
- 

### 4. Annulering

- Annulering door de huurder dient schriftelijk te gebeuren (per e-mail).
  - Bij annulering kunnen annuleringskosten in rekening worden gebracht, afhankelijk van het moment van annuleren.
  - Wij adviseren een annuleringsverzekering af te sluiten.
- 

### 5. Aankomst en vertrek (verblijfdetails)

- **Inchecken:** tussen **14:00 en 17:00 uur**. Na deze tijd is inchecken mogelijk via een sleutelkluisje.
- **Uitchecken:** uiterlijk **11:00 uur**, via het sleutelkluisje.
- Een **contactloos verblijf** is mogelijk.

- **Bed- en badlinnen** zijn inbegrepen bij het verblijf.
- 

## 6. Verblijf en gebruik

- Het vakantiehuisje is geschikt voor maximaal **4 personen**.
  - De minimumleeftijd van de hoofdboeker is **21 jaar**.
  - Het huisje is **niet geschikt voor groepen jongeren, studenten of sportteams**.
  - Het is niet toegestaan om feesten, evenementen of bijeenkomsten te organiseren.
  - Honden zijn uitsluitend toegestaan **in overleg** en onder vooraf afgesproken voorwaarden.
  - De huurder is verantwoordelijk voor een zorgvuldig en respectvol gebruik van het huisje, het boathouse en het terrein.
- 

## 7. Huisregels

Tijdens het verblijf gelden de volgende huisregels:

- **Roken is niet toegestaan** in het huisje, het boathouse en andere binnenruimtes.
- Het is **niet toegestaan vuurwerk af te steken**.
- Het gebruik van **kaarsen is niet toegestaan**.
- Overlast voor omwonenden dient te allen tijde te worden voorkomen.

Aanvullende huisregels kunnen worden vermeld bij de algemene voorwaarden en/of bij het plaatsen van de boeking.

---

## 8. Aansprakelijkheid

- Lakeside by R is niet aansprakelijk voor verlies, diefstal of schade aan persoonlijke eigendommen van gasten.
  - Gebruik van faciliteiten zoals de steiger, het water en de SUP-boards is volledig **op eigen risico**.
- 

## 9. Schade

- Eventuele schade dient direct gemeld te worden.

- Schade veroorzaakt tijdens het verblijf kan op de huurder worden verhaald.

---

## 10. Overmacht

In geval van overmacht (zoals extreme weersomstandigheden of onvoorziene omstandigheden) kan Lakeside by R niet aansprakelijk worden gesteld.

---

## 11. Toepasselijk recht

Op deze voorwaarden is het Nederlands recht van toepassing.

---

